

DERS:İNSAN VE DEPREM

KONU:DEPREM İZOLATÖR SİSTEMLERİ

TARİH:4-8 MAYIS

YAPIDA NİZAM

Yapı nizamı:uygulama imar planı ile belirlenen ayırık nizam ,blok nizam ve bitişik nizamdan biridir.İmar planında belirlenmeyen hallerde ayırık nizam uygulanır.Bir parselde birden fazla yapının inşa edilebildiği hallerde komşu parsellerde yer alan ve bu parselde en yakın yapıların yapı nizamlarına aykırı düşmemek kaydıyla sadece bir tek nizam uygulanabileceği gibi aykırı düşmemek koşuluyla sadece bir tek nizam uygulanabileceği gibi her üç nizamdan ikisi veye üçü bir arada karma olarak uygulanabilir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği üç tür yapı nizamı ön görmektedir.Bunlar ayırık,bitişik ve blok nizamlardır.

1-Ayrık Nizam:Hiçbir yanından komşu parseldeki binalara bitişik olmayan yapı nizamıdır.

2-Blok Nizam:İmar planı veya yönetmelikte cephe uzunluğu ,derinliği ve yüksekliği belirlenmiş yapı kitlesinin bir parsel veya dilatasyonla ayrılmak suretiyle birden fazla parsel üzerine oturduğu bahçeli yapı nizamıdır.

Bir taraftan komşu parseldeki binaya bitişik ,diğer taraftan ayırık olan ikili veya ikiz nizamlar blok nizamdır.

3-Bitişik Nizam:Bir veya birden fazla komşu parsellerdeki binalara bitişik olan yapı nizamıdır.Bitişik nizam binalarda ortak alandan arka bahçeye çıkış sağlanır.

DİLATASYON DERZİ NEDİR?AMACI NEDİR?NERELERDE KULLANILIR?

Dilatasyon derzi:Farklı geometrilere sahip yapıların veya büyük genişlikteki yapıların belli noktalardan bölünerek iki ayrı parça olarak sağlayan yapı boşluklarıdır.Dialatasyon derzi ,yapıların düzensizliklerini yok etmek amacıyla da kullanılabilir.

Uzunluğu 100-200 metreyi veya daha fazla olan endüstriyel yapılarda ise yapı genellikle 60 metreyi geçmeyecek bölgelerden dilatasyon derzi ile ayrılır.Bu şekilde yapının farklı bölgelerinde farklı hareketler yapması önlenmek istenir.

Yapının etkin dinamik modları azalacaktır ve buna bağlı olarak yapının daha düzenli bir davranış göstereceği varsayılabilir.Dialatasyon derzi dört ana başlıkta incelenir:

1-Oturma ve genişleme derzleri

2-Deprem derzleri

3-Titreşim derzleri

4-Hareket derzleri